

Nieuwsbrief 3 Fietsenstalling Koningin Julianaplein dd. 25 september 2017

In deze nieuwsbrief geven de gemeente Den Haag en Mobilis u informatie over de bouwwerkzaamheden voor de ondergrondse fietsenstalling op het Koningin Julianaplein.

Planning

De fietsenstalling onder het Koningin Julianaplein wordt later opgeleverd dan gepland. Door o.a. tegenslagen in het werk wordt de openingsdatum van februari 2018 niet gehaald. De bouwtijd kan 7 tot 10 maanden langer worden. Door een fasering toe te passen zou mogelijk het eerste deel van de stalling eind september 2018 opgeleverd kunnen worden; de gehele stalling is eind 2018 gereed.

Aanleg van de bouwkuip

De wanden van de bouwkuip zijn nagenoeg gereed. Op twee locaties moeten nog werkzaamheden plaatsvinden. Locatie 1 is ter hoogte van de Burger King. Hier wordt op 25 september gestart met de laatste afdichtingswerkzaamheden. Locatie 2 is ter hoogte van GWK/Chop Chop. Hier staan ter hoogte van de wand nog oude funderingspalen die nog verwijderd moeten worden. Wanneer dat gebeurt, is nog niet bekend.

Funderingspalen

Op donderdag 21 september is de laatste funderingspaal de grond in gegaan. In totaal staan nu ongeveer 600 funderingspalen op het bouwterrein.



Afbeelding 1. Bouwplaats met stellingen voor funderingspalen

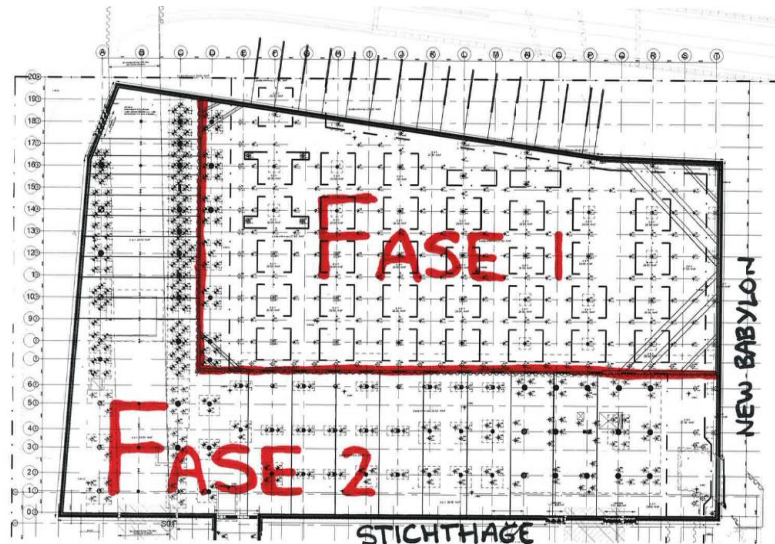
Werkzaamheden de komende maanden

Na het gereedkomen van de wand van de bouwkuip en de funderingspalen gaat Mobilis de diepte in. In de komende periode wordt stapsgewijs de bouwkuip ontgraven en worden de vloeren gestort.

Werkzaamheden	Wat ziet of hoort u?	Wanneer?
Aanbrengen groutkolommen voor gevel Burger King	De schuifdeur tussen Etos en Burger King is afgesloten. De route naar Centrum en New Babylon zijn vanuit deze uitgang niet beschikbaar.	25 t/m 29 september
Sluiten verbindingstunnel New Babylon	Vanuit de bouwplaats en Q-park vinden sloop- en betonwerkzaamheden plaats. Er is geen impact op de looproutes.	september - november 2017
Vorbereidende betonwerkzaamheden	Op diverse plaatsen moeten de CSM-wand en buisschroefpalen worden ingekort. Dit gebeurt met een kleine sloophamer. Dit is hoorbaar in de omgeving.	25 september en week 40
Bemaling	Om de bouwkuip te kunnen ontgraven wordt constant het opkomende grondwater weggepompt.	Start week 40
Ontgraven van de bouwkuip	Er staan meerder graafmachines in de bouwkuip. Zij scheppen vrachtwagens vol met grond. Er rijden ca. 15 vrachtwagens per uur het bouwterrein op en af.	Start week 42
Beton storten	Aansluitend op het graven worden de poeren en betonvloeren van de fietsenstalling gestort. Hierbij rijden 10-15 betonwaggen per uur het bouwterrein op en af.	Start week 44

Bemaling

Om de bouwkuip te kunnen ontgraven wordt het grondwaterpeil tijdelijk verlaagd. Dit gebeurt in twee fasen (zie afbeelding 2) . In fase 1 wordt het vak aan de Bezuidenhoutseweg ontgraven en bemaald. Rond februari 2018 start fase 2 met het ontgraven van het vak langs Rijnstraat en Stichthage.



Afbeelding 2. Overzichtstekening ontgraving en bemaling

Verbindingstunnel New Babylon

De gemeente Den Haag is eigenaar van de verbindingstunnel New Babylon. De tunnel is ooit aangelegd voor een mogelijk te realiseren parkeergarage op het Koningin Julianaplein. De tunnel loopt nu dwars door de bouwkuip. Mobilis legt nu een wand aan in de tunnel om de bouwkuip te sluiten. Hiervoor worden werkzaamheden uitgevoerd vanuit het bouwterrein zelf en vanuit de parkeergarage van Q-Park.



Afbeelding 3. Verbindingstunnel New Babylon

Afbeelding 4. Voorbereidende betonwerkzaamheden

Website

Op de website www.kj-plein.nl staat altijd de meest recente informatie van het project, Sinds 1 september staan webcams op het dak van gebouw Stichthage. Hiermee is de bouw via de website 24/7 te volgen.

Informatie over de bovenbouw is te vinden op www.kjdenhaag.nl

Inloopspreekuur

Met ingang van maandag 1 mei heeft Mobilis een inloopspreekuur. U bent voor informatie en vragen over de bouwwerkzaamheden iedere maandag tussen 8.30 en 9.30 uur welkom op de 9^{de} etage van gebouw Stichthage. Eva Zonneveld, de omgevingsmanager van Mobilis, zal hier aanwezig zijn.

Contact

Hebt u naar aanleiding van deze brief nog vragen, neem dan gerust contact met ons op. Dat kan via het contactformulier op onze website www.kj-plein.nl. Ook kunt u ons bereiken via het mailadres info@kj-plein.nl. En uiteraard bent u van harte welkom op het inloopspreekuur. Wanneer u tijdens de uitvoering iets verdachts ziet of een calamiteit wilt melden, kunt u ons 24/7 bereiken op ons calamiteitenummer: 06-21504617.